

ReeZOME

Assistance à la Maîtrise
d'Ouvrage en Rénovation
Énergétique



MAÎTRISE D'OEUVRE EN COPROPRIÉTÉ DE 205 LOGEMENTS À BOULOGNE-BILLANCOURT

RÉSIDENCE PIERRE DE COUBERTIN
RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ET
ARCHITECTURALE

205 logements, patrimoine des
années 30 de Boulogne-Billan-
court

Maîtrise d'œuvre : Groupe A&M
Communication : Man&Co
Études : 2016-2017
Travaux : 2018-2020
Livraison 2020

Rétablir l'intégrité architecturale d'un
immeuble résidentiel qui s'inscrit dans
la tradition d'architecture moderne des
années 30 particulièrement présente à
Boulogne

Véritable laboratoire architectural, Bou-
logne-Billancourt a vu émerger les fonde-
ments de l'architecture moderne et l'em-
preinte laissée par l'art des années trente
a construit l'identité architecturale et ur-
baine de la ville.

Jusqu'à quel point peut-on envisager la ré-
novation respectueuse de tels trésors du
patrimoine tout en optimisant les perfor-
mances énergétiques et la réduction des
gaz à effet de serre?

Accompagner la copropriété vers un
projet performant en privilégiant des
solutions d'avant garde

Reezome met en oeuvre une solution de
chauffage géothermique des 205 loge-
ments qui constituera un événement dans
le monde de l'éco-rénovation.

Les ingénieurs de Reezome introduisent
pour la première fois l'usage d'un enduit à
billes d'aérogel très fin qui permet de com-
biner les meilleures performances d'isola-
tion avec le respect de la modénature ar-
chitecturale d'un bâtiment emblématique
de l'architecture du 20ème siècle



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

ATELIERS PARTICIPATIFS

INGÉNIERIE FINANCIÈRE



*Dans le cadre de sa mission de maîtrise
d'œuvre ReeZOME mobilise les solutions tech-
niques les plus avancées disponibles*



L'installation d'un système de chauffage géothermique en réutilisant des installations existantes négligées est la preuve de la capacité d'imagination et de la réactivité des ingénieurs de reezome au bénéfice de performances énergétiques exceptionnelles.

Le Diagnostic technique global est la base de tout projet performant.

Il comporte l'audit énergétique et l'analyse des pathologies architecturales. La succession de ravalements médiocres est souvent la cause de l'apparition de graves détériorations.

REEZOME déploie des solutions d'avant garde et obtient des performances énergétiques et des réductions des émissions de GES plus que significatives



AVANT



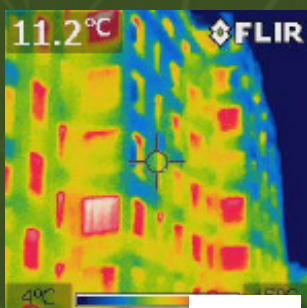
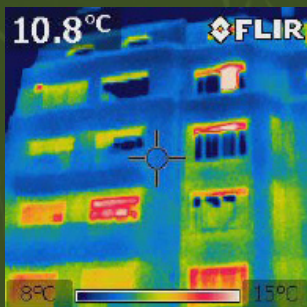
APRÈS



AVANT



APRÈS



AVANT



LA NOUVELLE PAC GÉOTHERMIE



SUPPORTS RÉDUISANT DE 99% LES BRUITS SOLIDIENS

